NSE

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.

Registered Office: Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051, Maharashtra, India

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Trading Member of the National Stock Exchange of India Ltd. (Exchange) have requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sr. No	Name of the Trading Member	SEBI registration number	Last Date for filing complaints
1.	RELYBULLS STOCK BROKING PRIVATE LIMITED	INZ000278937	02-Dec-2026

The constituents of the above-mentioned trading members are hereby advised to lodge immediately complaints, if any, against the above mentioned trading members on or before the last date for filing complaints as mentioned above and no such complaints filed beyond this period will be entertained by the Exchange against the above mentioned trading members and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading members or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above-mentioned trading members will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange/ NCL. The complaints can be filed online at www.nseindia.com> Home>Complaints>Making a Complaint>How to Lodge a complaint online and Track your complaint. Alternatively, complaints against Trading Members can also be filled at the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices.

For National Stock Exchange of India Ltd

Place: Mumbai
Date: 18 November 2026

Sd/-
Vice President
Regulatory

Nifty50

SPECIALITY RESTAURANTS LIMITED

Corporate Identification No. (CIN) – L55101WB1999PLC090672
Registered Office: "Uniworth House" 3 A, Gurusaday Road, Kolkata - 700019
Tel. No.: (91 33) 2283 7964 E-mail: corporate@speciality.co.in
Website: www.speciality.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER OF SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026 all shareholders are hereby informed that a Special Window is opened for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected, returned, or not attended to due to deficiencies in documents/process/or otherwise.

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai -400 083.

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized form, subject to one year lock-in. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or investor@speciality.co.in or logging in to SWAYAM Portal on https://swayam.in.mpms.mufg.com.

For Speciality Restaurants Limited

Avinash Kinhikar
Company Secretary & Legal Head
(Membership No. FCS – 8364)

Place: Mumbai
Date: November 17, 2026

NAGA Limited

Regd. Office: No.1, Anna Pillai Street, Chennai - 600 001 Phone: 044 – 2536 3535
CIN : U10611TN1991PLC020409, Website : www.nagamills.com, E-mail: cs@nagamills.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs. in Crores)

S. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026	30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Unaudited)					(Audited)	(Unaudited)					(Audited)
1	Total Income from Operations	663.48	577.15	524.89	1,240.63	1,109.34	2,162.94	663.55	577.16	524.89	1,240.71	1,109.34	2,163.00
2	Profit before Interest, Depreciation & Taxes (EBITDA)	37.94	31.96	33.62	69.90	64.06	123.27	38.45	32.40	33.66	70.85	64.12	123.74
3	Net Profit / (Loss) from ordinary activities (before Tax and Exceptional items)	14.34	8.99	3.42	23.33	5.28	10.70	14.85	9.43	3.46	24.28	5.34	11.17
4	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	14.34	8.99	3.42	23.33	5.28	17.92	14.85	9.43	3.46	24.28	5.34	18.39
5	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	10.45	6.80	1.95	17.25	3.07	12.72	10.96	7.24	1.99	18.20	3.13	13.19
6	Total Comprehensive Income for the period {Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax)}	10.45	6.80	1.95	17.25	3.07	13.18	10.96	7.24	1.99	18.20	3.13	13.65
7	Equity Share Capital	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54
8	Earnings Per Share (of Rs. 10 each) Basic and Diluted EPS Rs.	7.19	4.67	1.34	11.87	2.11	8.75	7.54	4.98	1.37	12.51	2.15	9.07

Notes:

1. The above unaudited financials results of the Company for the quarter ended September 30, 2026 were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 11th November, 2026.
2. The full format of Quarterly and Year ended Financial Results is available on the Company's website www.nagamills.com.

Place : Dindigul
Date : November 11, 2026

For and on behalf of the Board
Sd/-
K.S. KAMALAKANNAN
Chairman and Managing Director
DIN : 01601589

ADITYA BIRLA HINDALCO

HINDALCO INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: 21st Floor, One Unity Center, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai 400013.
Tel: +91 22 69477000 / 69477150 | **Fax:** +91 22 69477001 / 69477090.
Email: hilinvestors@adityabirla.com | **CIN:** L27020MH1958PLC011238 | **Website: www.hindalco.com.**

LOSS OF SHARE CERTIFICATE (S)

Notice is hereby given that the following Original Equity Share Certificate(s) of Hindalco Industries Limited ["*Company*"], details of which are given hereunder, have been reported lost. A request has been received from the concerned Shareholder(s) /Claimant(s) for issuance of Duplicate Share Certificate(s) in lieu of the aforesaid Original Share Certificate(s):

Folio No.	Name of Shareholder(s)	Face Value	No. of Shares	Share Certificate No.	Distinctive Nos.
HB055308	MUKHTAR MOHI-YUDDIN/ SHAM-SHAD MUKHTAR	Re. 1/- each	1,660	11045273	119138671- 119140330

Any person(s) having objection to the issue of Duplicate Share Certificate(s), as above, or claim regarding the aforesaid shares, may notify the Company in writing within 10 days from the date of publication of this notice, by submitting the claim along with the relevant supporting documents at the Company's registered office address.

In the absence of any valid claim or objection within the stipulated period, the Company will approve the request for issue of duplicate share certificate(s) and no claims relating to the original certificate(s) will be entertained thereafter.

For Hindalco Industries Limited

Sd/-
Geetika Anand
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : November 17, 2026

KWALITY WALL'S (INDIA) LIMITED

Registered Office: 13th Floor, Oberoi Commerz II, International Business Park, Oberoi Garden City, Goregaon East, Mumbai, Maharashtra, India 400 063, **Website:** www.kwalitywallsindia.com, **Email:** kwalitywalls.India@magnumicecream.com, **Tel:** 022-4574 7000/7001 | **CIN:** L10505MH2025PLC437886

NOTICE OF 1ST ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 1st Annual General Meeting (AGM/Meeting) of the Company will be held through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) on Thursday, 10th December, 2026 at 12:30 P.M. (IST) to transact the businesses as set out in the notice of AGM. The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. 13th Floor, Oberoi Commerz II, International Business Park, Oberoi Garden City, Goregaon East, Mumbai - 400 063.

In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with the General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 03/2025 dated 22nd September, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and relevant circulars issued by SEBI in this regard, the Notice of the 1st AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 have been sent in electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Registrar to an Issue and Share Transfer Agent (RTA)/Depository Participant(s) (DPs)/Depositories. The electronic dispatch of Annual Report to Members has been completed on 16th November, 2026.

Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company is also sending a letter to those Members, whose e-mail addresses are not registered with the Company/RTA/ DPs/Depositories, providing the weblink and the exact path from where the Annual Report for the financial year 2025-26 can be accessed on the Company's website. The documents pertaining to the items of businesses to be transacted in the AGM shall be available for inspection as per the procedure provided in point no. 10 of the Notes of the Notice of AGM.

Instructions for Remote e-voting and e-voting during AGM:

- Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Listing Regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), SEBI Master Circular dated January 30, 2026 and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (SS-2), the Company is pleased to provide Members with the facility to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at the AGM, through National Securities Depository Limited (NSDL). Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on Thursday, 3rd December, 2026 (cut-off date), shall cast their vote electronically through the electronic voting system at https://www.evoting.nsdl.com/. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to attend the AGM and avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
- All the Members are hereby informed that the Ordinary and Special Businesses, as set out in the Notice of the 1st AGM will be transacted through voting by electronic means only.
- The remote e-voting period will commence on Monday, 7th December, 2026 at 09.00 A.M. (IST) and end on Wednesday, 9th December, 2026 at 05.00 P.M. (IST) and will be disabled thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member cannot modify it subsequently. The voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off date.
- Members who have acquired shares after the dispatch of the AGM Notice and the Annual Report through electronic means and before the cut-off date, may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.com or kwalitywalls.India@magnumicecream.com. However, if a Member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the Member may use their existing USER ID and Password and cast their vote.
- Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM, however, they shall not be eligible to vote at the meeting.
- The procedure for casting of vote by way of e-voting and joining AGM through VC/OAVM, including the manner in which the members holding shares in physical/demat form and who have not registered their email addresses can cast their vote through remote e-voting/e-voting at the AGM, is available in the Notice of the 1st AGM.
- In case of any queries and/or grievance connected with e-voting, Members may also refer to the FAQs for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com/.
- Members who need assistance before or during the AGM, may send a request at evoting@nsdl.com or call on 022-4886 7000 or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400 051 at the designated email address viz. evoting@nsdl.com.

The Notice of the 1st AGM is available on the website of the Company at www.kwalitywallsindia.com, on the website of Stock Exchanges viz. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of NSDL (www.evoting.nsdl.com).

The Members are requested to carefully read the notice of AGM and in particular, instructions for joining the AGM and manner of casting vote by way of remote e-voting/e-voting at the AGM.

For Kwality Wall's (India) Limited
Sd/-
Anand Upadhyay
Company Secretary & Compliance Officer
ACS: A23622

Date: 17th November, 2026
Place: Mumbai

OFFER OPENING ADVERTISEMENT CUM CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, ("SEBI BUYBACK REGULATIONS") AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF FDC LIMITED ("COMPANY").

FDC LIMITED

(**CIN**: L24239MH1940PLC003176)
Registered & Corporate Office: FDC House, C-11 & 12 Dalia Industrial Estate, Oshiwara Village, Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053, Maharashtra, India; **Tel. No.**: +91 22 6910 7100;
Website: www.fdcindia.com; **Email**: varsharani.katre@fdcindia.com;
Contact Person: Ms. Varsharani Katre, Company Secretary and Legal Head

OFFER TO BUYBACK UPTO 24,00,000 (TWENTY FOUR LAKH ONLY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES, OF FACE VALUE OF ₹ 1/- (RUPEE ONE ONLY) EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 1.47% OF THE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY ("BUYBACK"). THE BUYBACK WILL BE UNDERTAKEN ON A PROPORTIONATE BASIS, FROM THE ELIGIBLE SHAREHOLDERS HOLDING EQUITY SHARES AS ON FRIDAY, NOVEMBER 13, 2026 ("RECORD DATE"), BY WAY OF A TENDER OFFER THROUGH THE STOCK EXCHANGE MECHANISM ("TENDER OFFER"), FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 500/- (RUPEES FIVE HUNDRED ONLY) ("BUYBACK PRICE") PER EQUITY SHARE FOR AN AGGREGATE AMOUNT OF UPTO ₹ 120.00 CRORE (RUPEES ONE HUNDRED TWENTY CRORE ONLY) ("BUYBACK SIZE").

This Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement is to be read together with:

a) the public announcement in connection with the SEBI Buyback Regulations, dated Wednesday, October 28, 2026 and published on Thursday, October 29, 2026, in all editions of the Business Standard, English and Hindi (a widely circulated national daily newspaper) and Marathi Edition of Navshakti (Marathi language daily) with wide circulation at the place where the Registered Office of the Company is situated ("**Public Announcement**").

b) the Letter of Offer dated Monday, November 16, 2026, in connection with the Buyback ("**Letter of Offer**").

Capitalised terms used but not defined in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement shall have the same meaning assigned to such terms in the Letter of Offer.

In terms of **Regulation 8(i)** of the SEBI Buyback Regulations, the Letter of Offer ("LOF") was submitted to the Securities and Exchange Board of India on Monday, November 16, 2026.

The Letter of Offer, Tender Forms along with Form SH-4 have been dispatched to all Eligible Shareholders of the Company holding Equity Shares as on the Record Date, i.e., Friday, November 13, 2026. The Letter of Offer and Tender Forms have been dispatched through electronic mode to all Eligible Shareholders whose email IDs were registered with the Depositories and/or the Company on Monday, November 16, 2026. Further, physical copies of the Letter of Offer, Tender Forms and Form SH-4 were dispatched through Speedpost on Tuesday, November 17, 2026, to those Eligible Shareholders whose email IDs were not registered with the Depositories and/or the Company.

Further, in accordance with Regulation 9(ii) of the Securities and Exchange Board of India (Buyback of Securities) Regulations, 2018 ("SEBI Buyback Regulations"), as amended, upon receipt of a request from any Eligible Shareholder(s) to whom the Letter of Offer and Tender Forms have been dispatched through electronic mode for a physical copy of the Letter of Offer, the Company shall arrange to dispatch a copy of the Letter of Offer in physical form to such Eligible Shareholder(s).

Record Date and Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category:

The Buyback Entitlement ratio for the Eligible Shareholders is given below:

Category of Eligible Shareholders	Entitlement Ratio of Buyback*
Reserved category for Small Shareholders	4 Equity Shares for every 57 Equity Shares held on the Record Date
General category for all other Eligible Shareholders	10 Equity Shares for every 773 Equity Shares held on the Record Date

* The above Ratio of Buyback is approximate and providing indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above Ratio of Buyback may provide a slightly different number due to rounding-off. The actual Buyback Entitlement for Reserved category for Small Shareholders is 7.018267576% and General category for all other Eligible Shareholders is 1.293754483%.

For further information on "**Record Date and Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category**", please refer to clause 20 on page 32 of the Letter of Offer.

Instructions to Eligible Shareholders

All the Eligible Shareholders of the Company, holding shares in dematerialized and physical form, registered or unregistered are eligible to participate in this Buyback at any time during the period from Buyback Opening Date to Buyback Closing Date ("**Tendering Period**") for this Buyback;

(a) In case the Shares are held in Dematerialized Form: Eligible Shareholders who desire to tender their Equity Shares in the electronic form under the Buyback would have to do so through their respective Seller Member by indicating to their broker the details of Equity Shares they intend to tender under the Buyback as per the procedure specified in clause 21.24 on page 38 of the Letter of Offer.

(b) In case the Shares are held in Physical Form: Eligible Shareholders holding Equity Shares in physical form may participate in the Buyback through their respective Selling Broker by providing the relevant information and documents as mentioned in Clause 21.25 on page 38 of the Letter of Offer.

(c) In case of non-receipt of the Letter of Offer: The Eligible Shareholder may tender Equity Shares under the Offer in terms of the procedure specified in Clause 21.26 on page 39 of the Letter of Offer.

The Letter of Offer and Tender Form along with Form SH-4 are available at the website of the Company (www.fdcindia.com), SEBI (www.sebi.gov.in), the Registrar to the Buyback (www.in.mpms.mufg.com), the Manager to the Buyback (www.sundaecapital.com) and Stock Exchanges, BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com). In case of non-receipt of the Letter of Offer, the Eligible Shareholders, if they so desire, may download the Letter of Offer and Tender Forms with Form- SH-4 from the websites indicated above.

ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:

1) Click on https://in.mpms.mufg.com/Offer/Default.aspx
2) Select the name of the Company - FDC Limited - Buyback - 2026
3) Select holding type - "Demat" or "Physical" or "PAN"
4) Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "DPID-Client ID" or "PAN"
5) Enter the security code and click on submit
6) Then click on 'View' button
7) The entitlement will be provided in the pre-filled **'FORM OF ACCEPTANCE - CUM ACKNOWLEDGEMENT'**

For the purpose of this Buyback, National Stock Exchange of India Limited ("NSE") is the Designated Stock Exchange. Eligible Shareholders have to ensure that their bids are entered by the respective Stockbrokers at the electronic platform to be made available by NSE before the Buyback Closing Date.

SCHEDULE OF BUYBACK ACTIVITIES:

Particulars	Date	Day
Date of Opening of the Buyback	November 19, 2026	Thursday
Date of Closing of the Buyback	November 26, 2026	Thursday
Last date of receipt of the completed Tender Forms and other specified documents by the Registrar to the Buyback	November 26, 2026	Thursday
Last date for settlement of bids on the Stock Exchange	December 03, 2026	Thursday

Note: Where last dates are mentioned for certain activities, such activities may happen on or before the respective last dates.

For detailed Activity Schedule, please refer page 1 of the Letter of Offer.

Further, Equity Shareholders / Beneficial Owners of the Equity Shares of FDC Limited ("the company") are requested to note following changes / Amendment to the Public Announcement.

With reference to Clause 4.2 of the Public Announcement, namely, "*4.2 The details of the date and price of acquisition of the Equity Shares that the Promoters and Promoter Group intend to tender are set out below*" the particulars disclosed under Serial No. (iv) is hereby revised and shall be read as follows:

(iv) Mrs. Aditi C Bhanot

Date of transaction	Nature of Transaction	No. of Equity Shares	Issue / Acquisition Price (Rs. Per share)	Face Value (Amount in Rs. per Share)	Consideration (Cash, other than cash, etc)
March 31, 2015	Inter-se transfer	11,10,774	Nil	1.00	Gift
December 21, 2021	Market Purchase	1,786	279.55	1.00	Cash
February 17, 2026	Inter-se transfer	99,56,821	Nil	1.00	Trust Distribution to Beneficiary
Total		**1,10,69,381**			

Except as detailed in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement, the other contents and terms in the Public Announcement remain unchanged.

Manager to the Buyback	Registrar to the Offer and Investor Service Centre
SUNDAE	MUFG MUFG Intime
Sundae Capital Advisors Private Limited 307, 'AT', Mahakali Caves Road Andheri (East), Mumbai - 400 093, Maharashtra, India **Tel. No.**: +91 22 4515 5887 / +91 87 9622 8221 **Email**: fdc.buyback@sundaecapital.com **Investor Grievance e-mail id:** grievances.mb@sundaecapital.com **Website:** www.sundaecapital.com **SEBI Regn. No.:** INM000012494; **Validity Period:** Permanent **CIN:** U65990DL2016PTC305412 **Contact Person:** Chirag Pareek / Vanita Soni	**MUFG Intime India Private Limited** ***(formerly Link Intime India Private Limited)*** C-101, 1st Floor, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India **Tel. No.:** +91 810 811 4949; **Fax No.:** +91 22 4918 6060 **Email:** fdc.buyback@in.mpms.mufg.com **Website:** www.in.mpms.mufg.com **SEBI Registration No:** INR000004058 **Validity Period:** Permanent **Contact person:** Shanti Gopalkrishnan

Directors' Responsibility

As per Regulation 24(i)(a) of the SEBI Buyback Regulations, the Board of Directors of the Company accept full responsibility for the information contained in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement and confirms that such document contains true, factual and material information and does not contain any misleading information.

For and on behalf of the Board of Directors of
FDC Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Mohan Anand Chandavarkar	**Ashok Anand Chandavarkar**	**Varsharani Katre**
Chairman & Managing Director	**Executive Director**	**Company Secretary & Legal Head**
(DIN: 00043344)	**(DIN: 00042719)**	**FCS 8948**

Place : Mumbai
Date : November 17, 2026

उधार लेकर शेयरों में दांव लगाने पर लग सकती है सीमा

रॉयटर्स
मुंबई, 17 नवंबर

भारत के बाजार नियामक ने उधार लेकर शेयर खरीदने पर पाबंदियां लगाने पर विचार शुरू कर दिया है। इसकी वजह यह है कि बाजार में मार्जिन-फंडेड दांव रिकॉर्ड स्तर तक पहुंच गए हैं। लिहाजा, यह चिंता पैदा हो गई है कि बाजार में गिरावट आने पर खुदरा निवेशकों को नुकसान हो सकता है। मामले की सीधी जानकारी रखने वाले दो लोगों ने यह बात बताई।

सूत्रों ने बताया कि नियामक मार्जिन-फंड से नई खरीदारी पर पाबंदियां लगाने की सोच रहा है। यह



नियामक कर रहा विचार

- मार्जिन फंड वाले शेयरों की खरीदारी मुख्य रूप से स्मॉलकैप और मिडकैप शेयरों में ज्यादा
- उधार लेकर दांव लगाने पर बाजार में बढ़ सकती है बिकवाली और हो सकती है अस्थिरता

पाबंदी तब लागू हो जाएगी जब किसी शेयर में लीवरेज तय सीमा को पार कर जाएगा और यह सीमा उसके 'फ्री फ्लोट' से जुड़ी होगी।

यह कदम उधारी वाली रिटेल ट्रेडिंग तेजी से बढ़ने के कारण उठाया जा रहा है और इससे नियामकों के बीच बढ़ती चिंता का पता चलता है। ब्रोकरों की मार्जिन ट्रेडिंग फैसिलिटी (एमटीएफ) के जरिये निवेशक उधार ली गई रकम से शेयर खरीद सकते हैं। ब्रोकर, निवेशक की पूंजी के मुकाबले 4 गुना तक रकम उधार देते हैं, जिस पर 9 से 18 फीसदी की दर से ब्याज लिया जाता है।

इस तरह के दांव बढ़कर 1.53 लाख कोड़ रुपये हो गए हैं। यह एक साल पहले की तुलना में 29 फीसदी अधिक और 2024 के अंत के स्तर से लगभग दोगुने हैं। इस लीवरेज का लगभग दो-तिहाई हिस्सा स्मॉलकैप और मिडकैप शेयरों की ट्रेडिंग से जुड़ा है।

इस साल दक्षिण कोरिया जैसे देशों में मार्जिन-फंडेड ट्रेड के कारण बाजार में भारी उतार-चढ़ाव देखने को मिला, क्योंकि वहां शेयरों की कीमतें गिरने से बड़े पैमाने पर मार्जिन कॉल की स्थिति पैदा हो गई। वहां के नियामकों ने बाद में लीवरेज्ड से जुड़े नियमों को सख्त कर दिया। उन्होंने नए सिंगल-स्टॉक लीवरेज्ड ईटीएफ के लॉन्च पर अस्थायी रोक लगा दी और इनमें निवेश के लिए जरूरी शर्तों को कड़ा कर दिया। नियामकों ने यह भी माना कि उन्होंने इन उत्पादों को मंजूरी देने में जल्दबाजी कर दी थी।

भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) ने इस साल की शुरुआत में मार्जिन ट्रेडिंग सुविधा का दायरा बढ़ाने का सुझाव दिया था। सूत्रों ने बताया कि तब से इसने उस विस्तार को रोक दिया है और इसके बजाय खुदरा निवेशकों की बढ़ती उधारी-आधारित भागीदारी से पैदा होने वाले किसी भी संभावित दुष्प्रभाव को रोकने के लिए कड़े नियमों लाने के बारे में चर्चा पर जोर दिया है।

कंसंट्रेशन जोखिम का प्रबंधन

सूत्र ने बताया कि इस बात पर चर्चा चल रही है कि क्या एमटीएफ के जरिये खरीदे जा सकने वाले शेयरों की मात्रा पर सख्त सीमाएं तय करने की जरूरत है, जो किसी कंपनी के फ्री फ्लोट से जुड़ी हों।

दो सूत्रों ने बताया कि अगर किसी कंपनी के फ्री फ्लोट का 5-10 फीसदी हिस्सा मार्जिन फंडेड है, तो उस शेयर में कोई नई एमटीएफ पोजीशन बनाने की अनुमति नहीं दी जा सकती। उन्होंने कहा कि इन सीमाओं और दायरे को अभी अंतिम रूप दिया जा रहा है।

ब्रोकरों की चाहत, एसटीटी और एलटीसीजी कर पर मिले राहत

खुशबू तिवारी
मुंबई, 17 नवंबर

शेयर ब्रोकरों ने मंगलवार को केंद्रीय प्रत्यक्ष कर बोर्ड (सीबीडीटी) के अधिकारियों से मुलाकात की और आगामी केंद्रीय बजट के लिए अपनी मांगें और सुझाव रखे। सूत्रों के मुताबिक शेयर ब्रोकरों के सुझावों में इक्विटी निवेश पर लंबी अवधि के पूंजीगत लाभ कर (एलटीसीजी) को हटाना, कैश सेगमेंट से प्रतिभूति लेनदेन कर (एसटीटी) खत्म करना और कारोबारी आय पर मिलने वाली कुछ छूटों को फिर से बहाल करना शामिल है।

सूत्रों ने बताया कि स्टॉक ब्रोकिंग इंडस्ट्री एसोसिएशन्स का प्रतिनिधित्व करने वाले ब्रोकरों ने सरकारी अधिकारियों से मुलाकात की और विभिन्न सुझावों पर चर्चा की। इससे पहले, सीबीडीटी ने म्यूचुअल फंड और बीमा क्षेत्रों सहित उद्योग के अन्य पक्षों के साथ भी बैठकें की थीं। ये सुझाव ऐसे समय आए हैं, जब बाजार के कई वर्गों, जिनमें विदेशी पोर्टफोलियो निवेशक यानी एफपीआई और अन्य उद्योग एसोसिएशनें शामिल हैं, की ओर से एसटीटी और एलटीसीजी कर की समीक्षा की मांग बढ़ गई है।

इस मामले की सीधी जानकारी रखने वाले एक व्यक्ति ने बताया, उद्योग ने डिलिवरी आधारित कैश ट्रांजैक्शन से एसटीटी हटाने का सुझाव दिया है। ब्रोकरों ने आयकर अधिनियम की धारा 88ई को फिर से लागू करने की भी मांग की है। धारा 88ई के तहत करयोग्य प्रतिभूति लेनदेन से होने वाली कारोबारी आय पर चुकाए गए एसटीटी के बराबर छूट मिलती थी। इससे प्रतिभूति ट्रेडिंग के कारोबार से जुड़े लोगों के देय आयकर में कमी आती थी। यह छूट हर निवेशक को नहीं मिलती थी।

इसे कर निर्धारण वर्ष 2009-10 से हटा लिया गया था। खबर लिखे जाने तक सीबीडीटी को भेजे गए ईमेल का कोई जवाब नहीं मिला। केंद्रीय बजट 2024-25 में सरकार ने 1.25 लाख रुपये से अधिक के मुनाफे पर एलटीसीजी कर को 10 फीसदी से बढ़ाकर 12.5 फीसदी कर दिया था। इसमें इंडेक्सेशन का लाभ शामिल नहीं है।

सीबीडीटी अधिकारियों से मिले ब्रोकर

- कैश सेगमेंट से एसटीटी खत्म करना और कारोबारी आय पर मिलने वाली कुछ छूटों को फिर से बहाल करने की मांग
- धारा 88ई के तहत करयोग्य प्रतिभूति लेनदेन से होने वाली कारोबारी आय पर चुकाए गए एसटीटी के बराबर छूट मिलती थी
- बजट 2024-25 में सरकार ने 1.25 लाख रुपये से अधिक के मुनाफे पर एलटीसीजी कर को 10 फीसदी से बढ़ाकर 12.5 फीसदी किया था

कैश सेगमेंट या इक्विटी डिलिवरी में खरीदारी और बिक्री दोनों तरफ 0.1 फीसदी एसटीटी लगता है। 1 अप्रैल से फ्यूचर्स पर एसटीटी को ट्रेड की गई वैल्यू के 0.02 फीसदी से बढ़ाकर 0.05 फीसदी कर दिया गया है। ऑप्शंस में प्रीमियम टर्नओवर पर लगने वाले कर को 0.1 फीसदी से बढ़ाकर 0.15 फीसदी कर दिया गया है, जबकि खरीदे-बेचे गए ऑप्शंस पर लगने वाले शुल्क को अंतर्निहित वैल्यू के 0.125 फीसदी से बढ़ाकर 0.15 फीसदी कर दिया गया है।

साल 2024 के बाद से सरकार ने एसटीटी में की यह दूसरी बढ़ोतरी की थी। वित्त वर्ष 26 में कुल एसटीटी संग्रह 57,522 करोड़ रुपये रहा, जबकि वित्त वर्ष 25 में यह 53,296 करोड़ रुपये था। केंद्रीय बजट में सरकार ने वित्त वर्ष 2026-27 में एसटीटी से 73,700 करोड़ रुपये की कमाई का अनुमान लगाया था। इस बढ़ोतरी के बाद डेरिवेटिव वॉल्यूम में कुछ कमी आई थी। हालांकि बाद में वॉल्यूम में फिर से तेजी आई और अक्टूबर में यह सात महीने के उच्चस्तर 509 लाख करोड़ रुपये पर पहुंच गया।

भारत के शेयर दूसरे देशों के मुकाबले अभी भी काफी महंगे

पुनीत वाधवा
नई दिल्ली, 17 नवंबर

यूबीएस के विश्लेषकों ने कहा है कि उभरते बाजारों की तुलना में भारत के शेयरों का मूल्यांकन अभी भी महंगा बना हुआ है। साथ ही, देश की वृद्धि की संभावनाओं को कच्चे तेल की ऊंची कीमतों और सख्त मौद्रिक नीति जैसी चुनौतियों का सामना करना पड़ रहा है। हालांकि, 11 नवंबर की एक रिपोर्ट में यूबीएस की तन्वी गुप्ता जैन और आदर्श अग्रवाल ने लिखा है कि आर्टिफिशल इंटेलिजेंस में पूंजीगत व्यय में संभावित कमी और तेल की कीमतों में नरमी, जो संभवतः अमेरिकी राजनीतिक परिदृश्य में बदलावों के कारण आ सकती है, आर्थिक दबावों को कम कर सकती है और भारतीय शेयरों के लिए संभावनाएं बेहतर बना सकती हैं।

यूबीएस के अनुसार इंडेक्स-वेटेड आम सहमति वाले आय अनुमानों के आधार पर भारतीय शेयर अभी व्यापक इमर्जिंग मार्केट यूनिवर्स की तुलना में 72 फीसदी प्रीमियम पर कारोबार कर रहे हैं। इसकी तुलना में 10 साल का औसत प्रीमियम 58 फीसदी रहा है। अपेक्षाकृत महंगा मूल्यांकन ऐसे समय में देखने को मिल रहा है, जब भारत की आय वृद्धि का परिदृश्य अन्य उभरते बाजारों के मुकाबले पीछे है। यूबीएस की रिपोर्ट में दिए गए आम सहमत अनुमानों के अनुसार 2027 और 2028 के दौरान उभरते बाजारों में ईपीएस वृद्धि 23.5 फीसदी रहने की उम्मीद है, जबकि भारत के लिए यह आंकड़ा 18.3 फीसदी है। विश्लेषकों ने कहा कि जब तक कमाई में वृद्धि नहीं होती या वैश्विक हालात अनुकूल नहीं हो जाते, तब तक मूल्यांकन का अंतर भारत के प्रदर्शन में बाधा बना रह सकता है।

APPOINTMENTS

वित्तीय सेवा संस्था ब्यूरो
भारत सरकार की एक स्वायत्त संस्था
निम्नलिखित पद के लिए आवेदन आमंत्रित करता है

एग्रीकल्चर इन्श्योरेंस कंपनी ऑफ़ इंडिया लिमिटिड में
अध्यक्ष-सह-प्रबंध निदेशक

आयु, शैक्षणिक योग्यता, अनुभव/सेवा आवश्यकता और अन्य नियमों एवं शर्तों के विवरण के लिए, कृपया https://fsib.org.in/ पर "Vacancies & Recommendations" टैब के तहत विज्ञापन देखें।

आवेदन कैसे करें: इच्छुक उम्मीदवार https://fsib.org.in/ पर "Vacancies & Recommendations" टैब के तहत उपलब्ध लिंक के माध्यम से **ऑनलाइन** आवेदन कर सकते हैं या सीधे https://www.research.net/r/cmdaicil26 पर जा करके आवेदन कर सकते हैं।

आवेदन की अंतिम तिथि: 15 दिसंबर, 2026 शाम 5:00 बजे तक

नोट: शुद्धिपत्र सहित अतिरिक्त विवरण, यदि कोई हो, केवल ब्यूरो की वेबसाइट पर प्रकाशित किये जाएंगे।

वित्तीय सेवा संस्था ब्यूरो
भारत सरकार की एक स्वायत्त संस्था
निम्नलिखित पद के लिए आवेदन आमंत्रित करता है

पंजाब एण्ड सिंध बैंक में
प्रबंध निदेशक एवं मुख्य कार्यपालक अधिकारी

आयु, शैक्षणिक योग्यता, अनुभव/सेवा आवश्यकता और अन्य नियमों एवं शर्तों के विवरण के लिए, कृपया https://fsib.org.in/ पर "Vacancies & Recommendations" टैब के तहत विज्ञापन देखें।

आवेदन कैसे करें: इच्छुक उम्मीदवार https://fsib.org.in/ पर "Vacancies & Recommendations" टैब के तहत उपलब्ध लिंक के माध्यम से **ऑनलाइन** आवेदन कर सकते हैं या सीधे https://www.research.net/r/psbmdceo2027 पर जा करके आवेदन कर सकते हैं।

आवेदन की अंतिम तिथि: 14 दिसंबर, 2026 शाम 5:00 बजे तक

नोट: शुद्धिपत्र सहित अतिरिक्त विवरण, यदि कोई हो, केवल ब्यूरो की वेबसाइट पर प्रकाशित किये जाएंगे।

OFFER OPENING ADVERTISEMENT CUM CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, ("SEBI BUYBACK REGULATIONS") AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF FDC LIMITED ("COMPANY").

FDC LIMITED

(**CIN**: L24239MH1940PLC003176)
Registered & Corporate Office: FDC House, C-11 & 12 Dalia Industrial Estate, Oshiwara Village, Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053, Maharashtra, India; **Tel. No.**: +91 22 6910 7100;
Website: www.fdcindia.com; **Email**: varsharani.katre@fdcindia.com;
Contact Person: Ms. Varsharani Katre, Company Secretary and Legal Head

OFFER TO BUYBACK UPTO 24,00,000 (TWENTY FOUR LAKH ONLY) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES, OF FACE VALUE OF ₹ 1/- (RUPEE ONE ONLY) EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 1.47% OF THE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY ("BUYBACK"). THE BUYBACK WILL BE UNDERTAKEN ON A PROPORTIONATE BASIS, FROM THE ELIGIBLE SHAREHOLDERS HOLDING EQUITY SHARES AS ON FRIDAY, NOVEMBER 13, 2026 ("RECORD DATE"), BY WAY OF A TENDER OFFER THROUGH THE STOCK EXCHANGE MECHANISM ("TENDER OFFER"), FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 500/- (RUPEES FIVE HUNDRED ONLY) ("BUYBACK PRICE") PER EQUITY SHARE FOR AN AGGREGATE AMOUNT OF UPTO ₹ 120.00 CRORE (RUPEES ONE HUNDRED TWENTY CRORE ONLY) ("BUYBACK SIZE").

This Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement is to be read together with:

a) the public announcement in connection with the SEBI Buyback Regulations, dated Wednesday, October 28, 2026 and published on Thursday, October 29, 2026, in all editions of the Business Standard, English and Hindi (a widely circulated national daily newspaper) and Marathi Edition of Navshakti (Marathi language daily) with wide circulation at the place where the Registered Office of the Company is situated ("**Public Announcement**").

b) the Letter of Offer dated Monday, November 16, 2026, in connection with the Buyback ("**Letter of Offer**").

Capitalised terms used but not defined in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement shall have the same meaning assigned to such terms in the Letter of Offer.

In terms of **Regulation 8(i)** of the SEBI Buyback Regulations, the Letter of Offer ("LOF") was submitted to the Securities and Exchange Board of India on Monday, November 16, 2026.

The Letter of Offer, Tender Forms along with Form SH-4 have been dispatched to all Eligible Shareholders of the Company holding Equity Shares as on the Record Date, i.e., Friday, November 13, 2026. The Letter of Offer and Tender Forms have been dispatched through electronic mode to all Eligible Shareholders whose email IDs were registered with the Depositories and/or the Company on Monday, November 16, 2026. Further, physical copies of the Letter of Offer, Tender Forms and Form SH-4 were dispatched through Speedpost on Tuesday, November 17, 2026, to those Eligible Shareholders whose email IDs were not registered with the Depositories and/or the Company.

Further, in accordance with Regulation 9(ii) of the Securities and Exchange Board of India (Buyback of Securities) Regulations, 2018 ("SEBI Buyback Regulations"), as amended, upon receipt of a request from any Eligible Shareholder(s) to whom the Letter of Offer and Tender Forms have been dispatched through electronic mode for a physical copy of the Letter of Offer, the Company shall arrange to dispatch a copy of the Letter of Offer in physical form to such Eligible Shareholder(s).

Record Date and Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category:

The Buyback Entitlement ratio for the Eligible Shareholders is given below:

Category of Eligible Shareholders	Entitlement Ratio of Buyback*
Reserved category for Small Shareholders	4 Equity Shares for every 57 Equity Shares held on the Record Date
General category for all other Eligible Shareholders	10 Equity Shares for every 773 Equity Shares held on the Record Date

* The above Ratio of Buyback is approximate and providing indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above Ratio of Buyback may provide a slightly different number due to rounding-off. The actual Buyback Entitlement for Reserved category for Small Shareholders is 7.018267576% and General category for all other Eligible Shareholders is 1.293754483%.

For further information on "**Record Date and Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category**", please refer to clause 20 on page 32 of the Letter of Offer.

Instructions to Eligible Shareholders

All the Eligible Shareholders of the Company, holding shares in dematerialized and physical form, registered or unregistered are eligible to participate in this Buyback at any time during the period from Buyback Opening Date to Buyback Closing Date ("**Tendering Period**") for this Buyback;

(a) In case the Shares are held in Dematerialized Form: Eligible Shareholders who desire to tender their Equity Shares in the electronic form under the Buyback would have to do so through their respective Seller Member by indicating to their broker the details of Equity Shares they intend to tender under the Buyback as per the procedure specified in clause 21.24 on page 38 of the Letter of Offer.

(b) In case the Shares are held in Physical Form: Eligible Shareholders holding Equity Shares in physical form may participate in the Buyback through their respective Selling Broker by providing the relevant information and documents as mentioned in Clause 21.25 on page 38 of the Letter of Offer.

(c) In case of non-receipt of the Letter of Offer: The Eligible Shareholder may tender Equity Shares under the Offer in terms of the procedure specified in Clause 21.26 on page 39 of the Letter of Offer.

The Letter of Offer and Tender Form along with Form SH-4 are available at the website of the Company (www.fdcindia.com), SEBI (www.sebi.gov.in), the Registrar to the Buyback (www.in.mpms.mufg.com), the Manager to the Buyback (www.sundaecapital.com) and Stock Exchanges, BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com). In case of non-receipt of the Letter of Offer, the Eligible Shareholders, if they so desire, may download the Letter of Offer and Tender Forms with Form- SH-4 from the websites indicated above.

ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:

1) Click on https://in.mpms.mufg.com/Offer/Default.aspx
2) Select the name of the Company - FDC Limited - Buyback - 2026
3) Select holding type - "Demat" or "Physical" or "PAN"
4) Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "DPID-Client ID" or "PAN"
5) Enter the security code and click on submit
6) Then click on 'View' button
7) The entitlement will be provided in the pre-filled **'FORM OF ACCEPTANCE - CUM ACKNOWLEDGEMENT'**

For the purpose of this Buyback, National Stock Exchange of India Limited ("NSE") is the Designated Stock Exchange. Eligible Shareholders have to ensure that their bids are entered by the respective Stockbrokers at the electronic platform to be made available by NSE before the Buyback Closing Date.

SCHEDULE OF BUYBACK ACTIVITIES:

Particulars	Date	Day
Date of Opening of the Buyback	November 19, 2026	Thursday
Date of Closing of the Buyback	November 26, 2026	Thursday
Last date of receipt of the completed Tender Forms and other specified documents by the Registrar to the Buyback	November 26, 2026	Thursday
Last date for settlement of bids on the Stock Exchange	December 03, 2026	Thursday

Note: Where last dates are mentioned for certain activities, such activities may happen on or before the respective last dates.

For detailed Activity Schedule, please refer page 1 of the Letter of Offer.

Further, Equity Shareholders / Beneficial Owners of the Equity Shares of FDC Limited ("the company") are requested to note following changes / Amendment to the Public Announcement.

With reference to Clause 4.2 of the Public Announcement, namely, "*4.2 The details of the date and price of acquisition of the Equity Shares that the Promoters and Promoter Group intend to tender are set out below*" the particulars disclosed under Serial No. (iv) is hereby revised and shall be read as follows:

(iv) Mrs. Aditi C Bhanot

Date of transaction	Nature of Transaction	No. of Equity Shares	Issue / Acquisition Price (Rs. Per share)	Face Value (Amount in Rs. per Share)	Consideration (Cash, other than cash, etc)
March 31, 2015	Inter-se transfer	11,10,774	Nil	1.00	Gift
December 21, 2021	Market Purchase	1,786	279.55	1.00	Cash
February 17, 2026	Inter-se transfer	99,56,821	Nil	1.00	Trust Distribution to Beneficiary
Total		**1,10,69,381**			

Except as detailed in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement, the other contents and terms in the Public Announcement remain unchanged.

Manager to the Buyback	Registrar to the Offer and Investor Service Centre
SUNDAE	MUFG Intime
Sundae Capital Advisors Private Limited 307, 'AT', Mahakali Caves Road Andheri (East), Mumbai - 400 093, Maharashtra, India **Tel. No.**: +91 22 4515 5887 / +91 87 9622 8221 **Email**: fdc.buyback@sundaecapital.com **Investor Grievance e-mail id:** grievances.mb@sundaecapital.com **Website:** www.sundaecapital.com **SEBI Regn. No.:** INM000012494; **Validity Period:** Permanent **CIN:** U65990DL2016PTC305412 **Contact Person:** Chirag Pareek / Vanita Soni	**MUFG Intime India Private Limited** ***(formerly Link Intime India Private Limited)*** C-101, 1st Floor, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India **Tel. No.:** +91 810 811 4949; **Fax No.:** +91 22 4918 6060 **Email:** fdc.buyback@in.mpms.mufg.com **Website:** www.in.mpms.mufg.com **SEBI Registration No:** INR000004058 **Validity Period:** Permanent **Contact person:** Shanti Gopalkrishnan

Directors' Responsibility

As per Regulation 24(i)(a) of the SEBI Buyback Regulations, the Board of Directors of the Company accept full responsibility for the information contained in this Offer Opening Advertisement cum Corrigendum to the Public Announcement and confirms that such document contains true, factual and material information and does not contain any misleading information.

For and on behalf of the Board of Directors of
FDC Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Mohan Anand Chandavarkar	**Ashok Anand Chandavarkar**	**Varsharani Katre**
Chairman & Managing Director	**Executive Director**	**Company Secretary & Legal Head**
(DIN: 00043344)	**(DIN: 00042719)**	**FCS 8948**

Place : Mumbai
Date : November 17, 2026

इंडियन बँक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर्स, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१. **ई-मेल:** armbmumbai@indianbank.co.in; s816@indianbank.co.in;

हेतुपुरस्सर कसूरदार

संदर्भ क्र.: एसएएम/एमयूएम/केजीत/डब्ल्यूएफडी/२६-२७/२५४ **दिनांक : १४.१०.२०२६**

प्रति,

१. मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज, (कर्जदार संस्था), कार्यालय क्र. १, स्टील यार्ड हाऊस, एस. टी. रोड, मस्जिद (पूर्व), मुंबई-४०० ००९ **आणि** गोडाऊन क्र. १, मनमंदिर अपार्टमेंट्स, घोटेघर, शहापूर, ठाणे-४२१ ६०१, महाराष्ट्र.

२. श्री. प्रितेश के. शाह, (कीर्तिकुमार चिमणलाल शाह यांचा मुलगा), (भागीदार), बंगला क्र. २८/७, पवई चौक, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८०, महाराष्ट्र.

३. श्री. तेजस के. शाह, (कीर्तिकुमार चिमणलाल शाह यांचा मुलगा), (भागीदार), बंगला क्र. २८/७, पवई चौक, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८०, महाराष्ट्र.

हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी हेतुपुरस्सर कसूरदार ओळख समितीचा निर्णय / मंजुरी
खाते(ती): मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज शाखा : एसएम लार्ज मुंबई

आदरणीय महोदय / महोदया,

मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज यांनी आमच्या वांद्रे शाखेकडून कर्ज सुविधा घेतली आहे. सदर खाते २८.०५.२०१९ रोजी एनपीए झाले. २१.१०.२०२४ रोजीस एकूण थकबाकी **रु.** ०.८५ कोटी आहे. कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांच्या कृतीतील त्रुटी किंवा केलेल्या कृतींमुळे खाते थकबाकीत गेले, याची आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांमध्ये नमूद केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार हेतुपुरस्सर कसूरदार ओळख समितीने (डब्ल्यूडीआयसी) **२६.०४.२०२४** रोजी तपासणी केली. समितीने प्रथमदर्शनी असे निरीक्षण नोंदविले की अनियमितता / कसूर या हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून वर्गीकृत करण्याच्या निकषांची पूर्तता करतात आणि त्यानुसार कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कारणे दाखवा सूचना (एससीएन) जारी करण्यास मंजुरी दिली.

खालील तीन स्तंभी तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे हेतुपुरस्सर कसुरीच्या कारणांची योग्य माहिती देणारी कारणे दाखवा सूचना (एससीएन) कर्जदार फर्म, मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना **२१.०६.२०२४** रोजीच्या पत्राद्वारे पाठविण्यात आली होती, ज्यामध्ये त्यांना हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून का वर्गीकृत करण्यात येऊ नये याबाबत त्यांची तक्रार / निवेदन, असल्यास, सादर करण्यासाठी १५ दिवसांचा कालावधी देण्यात आला होता.

एससीएन जारी करणे आणि त्यावरील प्रतिसाद : डब्ल्यूडीआयसीच्या **२६.०४.२०२४** रोजीच्या निर्देशानुसार उपरोक्त कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना **२१.०६.२०२४** रोजीच्या पत्राद्वारे कारणे दाखवा सूचना (एससीएन) जारी करण्यात आली होती. एससीएन वितरित झाली नाही. एससीएन वितरित न झाल्यामुळे ती **०८.०८.२०२४** रोजी २ स्थानिक वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित करण्यात आली. कारणे दाखवा सूचनेच्या प्रतिसादात कर्जदार फर्म आणि तिच्या भागीदारांकडून एससीएनच्या संदर्भात कोणतेही उत्तर प्राप्त झाले नाही. एससीएन बजावण्याचा परिणाम पुढील विचारविनिमयासाठी डब्ल्यूडीआयसीसमोर ठेवण्यात आला.

हेतुपुरस्सर कसूरदार ओळख समितीची बैठक ०८.११.२०२४ रोजी खालील सदस्यांच्या उपस्थितीत झाली.

१. मुख्य महाव्यवस्थापक, अध्यक्ष २. महाव्यवस्थापक, सदस्य आणि ३. महाव्यवस्थापक, सदस्य

हेतुपुरस्सर कसूरदार समितीने नोंदविले की **२१.०६.२०२४** रोजीची कारणे दाखवा सूचना (एससीएन) शाखा व्यवस्थापक, एसएएम मुंबई शाखा यांनी कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना जारी केली होती आणि ट्रॅकिंग तपशील अहवालानुसार सर्व सूचना वितरित झाल्या नव्हत्या. सदर सूचना दोन वृत्तपत्रांमध्ये देखील प्रकाशित करण्यात आल्या होत्या. कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांनी कारणे दाखवा सूचनेला उत्तर दिले नाही. कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांनी उत्तर दिले नसल्यामुळे, त्यांना हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून घोषित न करण्याबाबत त्यांची मते मांडण्यात त्यांना स्वारस्य नाही, असे त्यावरून सूचित होते आणि ते कारणे दाखवा सूचनेमध्ये नमूद केलेले आरोप स्वीकारण्यासही समतुल्य आहे. कारणे दाखवा सूचनेतील आरोपांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत:-

रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (ट्रीटमेंट ऑफ विलफूल डिफॉल्टर अँण्ड लार्ज डिफॉल्टर्स) डायेक्शन्स २०२४ चा परिच्छेद ३ (१) (टी) अंतर्गत संबंधित खंड	हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणुन वर्गीकृत करण्यासाठी कर्जदार/प्रवर्तक/ संचालकांद्वारे ओमिशन किंवा कमिशनची कृती दर्शविणाऱ्या हेतुपुरस्सर कसूरीचे पुरावे	कर्जदार कंपनी, तिचे प्रवर्तक/ संचालक आणि हमीदाराचे अभिवेदन	कारणासह स्वीकृतीयोग्य/ अस्वीकृतीयोग्य सादरीकरण
परतफेडीची क्षमता असूनही परतफेड करण्यास अनिच्छुक : सदर युनिटकडे उक्त दायित्वांची पूर्तता करण्याची क्षमता असतानाही सदर युनिटने धनकोप्रती असलेल्या आपल्या देयक / परतफेड दायित्वांची पूर्तता करण्यात कसूर केली आहे.	**भागीदार / हमीदारांची निव्वळ संपत्ती खालीलप्रमाणे आहे** नाव | २१.०६.२०१८ रोजीस निव्वळ संपत्ती (रु. कोटींमध्ये) | व्यवसायातील गुंतवणूक श्री. प्रितेश के. शाह | ६.०० | १.६१ श्री. तेजस के. शाह | ५.५३ | ०.६७ **एकूण** | **११.५३** | **२.२८** **यावरून स्पष्टपणे असे दिसून येते की पुरेशी क्षमता असूनही कर्जदारांनी जाणूनबुजून बँकेच्या थकबाकीची परतफेड केली नाही.**	कर्जदारांकडुन उत्तर प्राप्त झालेले नाही	कर्जदारांकडुन उत्तर प्राप्त न झाल्यामुळे कारणे दाखवा सूचनेत नमुद आरोप स्वीकारल्याचे सुध्दा गृहित धरण्यात येईल.
निधीचा अपहार : सदर युनिटने धनकोप्रती असलेल्या आपल्या देयक / परतफेड दायित्वांची पूर्तता करण्यात कसूर केली आहे आणि निधीचा अपहार केला आहे, ज्यामुळे ज्या विशिष्ट उद्देशासाठी वित्तपुरवठा घेतला होता त्या उद्देशासाठी निधीचा वापर करण्यात आलेला नाही, तसेच सदर निधी इतर मत्तांच्या स्वरूपातही युनिटकडे उपलब्ध नाही.	**मे. जैन जगावत कामदार अँड कंपनी** यांच्या **१९.०६.२०१९** रोजीच्या स्टॉक ऑडिट अहवालानुसार, लेखापरीक्षकांनी असे नमूद केले आहे की **२८.०२.२०१९** रोजी सादर केलेल्या स्टॉक विवरणपत्रानुसार **रु. २.८०** कोटींचा स्टॉक दर्शविण्यात आला होता. तथापि, कर्जदाराने स्टॉक ऑडिट करण्यासाठी सहकार्य केले नसल्यामुळे लेखापरीक्षकांना त्याची पडताळणी करता आली नाही. पुढे **२७.१०.२०२०** रोजी बँकेच्या अधिकाऱ्याने भेट दिली असता युनिट बंद होते. **०१.०३.२०१९** पासून आजपर्यंतची एकूण क्रेडिट उलाढाल शून्य आहे. वरील बाबींवरून हे स्पष्ट होते की कर्जदाराने स्टॉकची विल्हेवाट लावली आहे, परंतु विक्रीतून प्राप्त झालेली रक्कम कॅश क्रेडिट खात्यात जमा केली नाही आणि निधीचा अपहार केला आहे.	कर्जदारांकडुन उत्तर प्राप्त झालेले नाही	कर्जदारांकडुन उत्तर प्राप्त न झाल्यामुळे कारणे दाखवा सूचनेत नमुद आरोप स्वीकारल्याचे सुध्दा गृहित धरण्यात येईल.

त्यानंतर, योग्य विचारविनिमय करून आणि नोंदींच्या आधारे, हेतुपुरस्सर कसूरदार ओळख समितीने आरबीआय मास्टर परिपत्रक (हेतुपुरस्सर कसूरदार आणि मोठ्या कसूरदारांवरील कारवाई) २०२४ नुसार खंड १ : परतफेडीची क्षमता असूनही परतफेड करण्यास अनिच्छुक आणि २. निधीचा अपहार या अंतर्गत कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून घोषित करण्यास एकमताने मंजुरी दिली आहे.

वरील बाबींच्या अनुषंगाने, आपण सर्वांना **''हेतुपुरस्सर कसूरदार''** म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी डब्ल्यूडीआयसीने घेतलेला निर्णय याद्वारे आम्ही आपणास कळवित आहोत. डब्ल्यूडीआयसीच्या निर्णयाचे आरबीआयच्या परिपत्रकांतर्गत स्थापन करण्यात आलेल्या डब्ल्यूडीआरसीकडून पुनर्विलोकन / पुष्टीकरण करण्यात येईल, ज्यामध्ये कार्यकारी संचालक आणि दोन मुख्य महाव्यवस्थापक / महाव्यवस्थापक यांचा समावेश असेल. डब्ल्यूडीआरसी कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना वैयक्तिक सुनावणीची संधी देईल.

कर्जदार फर्म, **मे. केजीत स्टील इंडस्ट्रीज** आणि तिचे भागीदार **श्री. प्रितेश के. शाह आणि श्री. तेजस के. शाह** यांना या निर्णयामुळे व्यथित झाल्यास, ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या कालावधीत** बँकेच्या हेतुपुरस्सर कसूरदार पुनर्विलोकन समितीसमोर (डब्ल्यूडीआरसी) त्यांचे निवेदन / वैयक्तिक सुनावणीसाठी विनंती लेखी स्वरूपात सादर करता येईल. कृपया नोंद घ्यावी की, निर्धारित कालावधीत कोणतेही निवेदन / सदर वैयक्तिक सुनावणीसाठी कोणतीही विनंती प्राप्त न झाल्यास, आपण वैयक्तिक सुनावणीच्या संधीचा लाभ घेण्यास इच्छुक नाही, असे समजण्यात येईल किंवा आपण वैयक्तिकरीत्या किंवा लेखी स्वरूपात (जसे प्रकरण असेल त्यानुसार) सादर केलेल्या निवेदन / सादरीकरणाबाबत डब्ल्यूडीआरसी समाधानी नसल्यास, बँकेची डब्ल्यूडीआरसी आपणास हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कारणांसहित आदेश पारित करेल आणि डब्ल्यूडीआरसीकडून असे वर्गीकरण झाल्यानंतर, आपले छायाचित्र प्रकाशित करण्यात येईल आणि हेतुपुरस्सर कसूरदार म्हणून आपले नाव आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आरबीआय, सिबिल आणि इतर क्रेडिट इन्फॉर्मेशन कंपन्यांना कळविण्यात येईल आणि बँक लागू कायद्यानुसार योग्य कायदेशीर कारवाई देखील करू शकते.

सदर पत्रव्यवहार हा हेतुपुरस्सर कसूरवार पुनर्विलोकन समितीच्या मंजुरीने जारी करण्यात येत आहे.

शाखा प्रमुख- एसएएमव्ही मुंबई
हुद्दा अधिकारी
हेतुपुरस्सर कसूरवार पुनर्विलोकन समिती करिता

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक नि-२०
विक्री उद्घोषणा
वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय,
वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई
एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.

आर.पी. क्र. १२१/२०२३ **दिनांक : २९.१०.२०२६**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् अँण्ड बँकरप्टसी अॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

बँक ऑफ इंडिया **....प्रमाणपत्र धारक**
विरुध्द
मे. अटलांटिक ओव्हरसीज आणि अन्य. **...प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्रक-१: मे. अटलांटिक ओव्हरसीज, प्रोप्रायटरशिप फर्म, **जिचे कार्यालय आहे :** दुकान क्र. ६५, तळमजला, अशोका शॉपिंग सेंटर, क्रॉफर्ड मार्केट, जी. टी. हॉस्पिटलजवळ, एल. टी. रोड, मुंबई-४०० ००१ **आणि येथे सुध्दा** : कार्यालय क्र. १०, १ला मजला, अशोका शॉपिंग सेंटर, क्रॉफर्ड मार्केट, जी. टी. हॉस्पिटलजवळ, एल. टी. रोड, मुंबई-४०० ००१.

प्रक-२: भावेश हिरजी भानुशाली, राहणार : ७/१२, वॉर्ड क्र. २, सन्मानपाडा कर्मचारी वसाहत पालिक, केव्हीओ, भिवंडी-४२१ ३०२, जिल्हा ठाणे; **आणि येथे सुध्दा** : प्रिमायसेस क्र. १२, १ला मजला, शक्ती बिझनेस पार्क, प्लॉट क्र. ५सी, सेक्टर-२बी, द्रोणागिरी, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे; **आणि येथे सुध्दा** : प्रिमायसेस क्र. २८, २रा मजला, शक्ती बिझनेस पार्क, प्लॉट क्र. ५सी, सेक्टर-२बी, द्रोणागिरी, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. III, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ३,००,८८,२०१.३७** च्या वसुलीसाठी **मूळ अर्ज क्र. ५२ सन २०१८** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/ हुकूमाप्रमाणे **रु. ४,७५,४३,१७९.७८ (१२.०८.२०२६ रोजीस)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी **प्र. क. कडून रु. ३,००,८८,२०१.३७** सह दंड आणि **वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. १२.८५%** दराने पुढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **२३.१२.२०२६ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **खुल्या जाहीर ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि.,** ज्यांचा पत्ता **बी-७०४-५, वॉल स्ट्रीट II, ओरिएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिस ब्रीज, अहमदाबाद ३८०००६, गुजरात (भारत) यांची वेबसाईट (https://drt.auctiontiger.net) मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. प्रवीण कुमार थेवर (मोबाईल क्र. +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल पत्ता: Praveen.thevar@auctiontiger.net किंवा support@auctiontiger.net . इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि/किंवा खुल्या जाहीर ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.**

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : **सुप्रिया राजेश चोडनकर (मुख्य व्यवस्थापक), मोबाईल क्र. ९२२३३४४७८८**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचमिळकतीसमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत **रु. ४२,००,०००/- (रुपये बेचाळीस लाख मात्र).**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र).** तथापी सदर संदर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
३. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/ स्वीकारायची.
४. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह **रु. ४,२०,०००/- (रुपये चार लाख वीस हजार मात्र)** ची इअर रक्कम **बँक ऑफ इंडिया, अंसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई च्या खाते क्र. ०१५४९०२०००००३३, आयएफएससी कोड क्र. BKID0000154, मध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटी मार्फत देय आहे.**
५. पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुराव्याच्या स्वसाक्षांकीत प्रतींसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल आणि **रु. ४,२०,०००/- (रुपये चार लाख वीस हजार मात्र)** च्या इअर रकमेकरिता आरटीजीएस/ एनईएफटी तपशिल देवुन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा (फक्त **आर.पी. क्र. १२१ सन २०२३** असे ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी-II यांच्या नावे) मधील प्रस्ताव **१८.१२.२०२६ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत** निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे.
६. बोलीदार स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
७. बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद **५ आणि ६** मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा आवश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **१८.१२.२०२६ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **१६.१२.२०२६ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.**
८. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
९. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या **अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.०० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.**
१०. यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर **१५ व्या दिवसानंतर** पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील **परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.**
११. वरील व्यतिरिक्त, यशस्वी उच्चतम बोलीदारांना मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासुन १५ दिवसात **रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या** नावातील **डीडीमार्फत** रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
१३. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
१४. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

परिशिष्ट

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्यावाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	२	३	४	५
१.	कार्यालय परिसर क्र. २८, २रा मजला, शक्ती चेंबर्स, प्लॉट क्र. १५सी, सेक्टर २-बी, द्रोणागीरी, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या **२९ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी दिले.

सही/-
भविष्य कुमार आझाद
वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई

डॉईश बँक एजी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विक्री

इअर आणि दस्तावेज सादर करण्याची तारीख वेळ ७ डिसेंबर, २०२६ रोजीस दु. ४:०० वाजता किंवा त्यापूर्वी

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीची विक्री

ज्याअर्थी, डॉइचे बँक एजीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेनुसार, आमच्या शाखेतील खालील कर्ज खात्यांमधील खालील मिळकतींचा कब्जा घेतला असून, बँकेची थकबाकी वसूल करण्यासाठी सदर मिळकतींची ''जेथे आहे तेथे आणि जसे आहे तसे'' या तत्वांवर विक्री करण्याचा अधिकार आहे. सदर विक्री https://www.bankeauctions.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध असलेल्या ई-लिलाव मंचाद्वारे खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्यांमार्फत करण्यात येईल.

शाखा आणि खात्याचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	इअर जमा करण्याचे खाते तपशील	मागणी सूचनेची तारीख थकबाकी रक्कम (तारण कर्ज)	१. राखीव किंमत २. इअर ३. बोली वाढीची किमान रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	निरीक्षणाची तारीख/वेळ	इअर आणि दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख
निरलॉन नॉलेज पार्क, बी१, २रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३ (''डॉइचे बँक एजी''). १. मे. निधी एंटरप्रायजेस २. श्री. राजेश पी त्रिवेदी ३. सौ. विजया आर त्रिवेदी ४. सौ. कृष्णदेवी प्रेमनारायण त्रिवेदी	फ्लॅट क्र. ४०४ आणि ४०५, ४ था मजला, ए विंग, साई दर्शन, मोजमापित १०५५ चौ.फू. सह किंवा तत्सम स्थित येथे गार्डन लेन, गावदेवी रोड, संघानी इस्टेट, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४०००८६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. २१२७.० चौ.फूट	डीडी- ''मे. डॉईश बँक एजी'' एनईएफटी आणि आरटीजीएस प्रक्रिया :- डॉईश बँक प्राप्तकर्ता बँकेचे नाव :- डॉईश बँक एजी प्राप्तकर्ता बँक शाखा :- कोडॅक हाऊस प्राप्तकर्ता बँक शहर:- मुंबई प्राप्तकर्ता बँक खाते क्र. :- ०७८४९४०२७०१००६८ प्राप्तकर्ता बँक खाते प्रकार :- चालू खाते प्राप्तकर्ता बँक खाते धारक :- डॉईश बँक एजी आयएफएससी कोड :- डीईयूटी०७८४पीबीसी एमआयसीआर कोड :- ४००२०००० २	रु. ७,३३,६०,३०३.६२/- (रुपये सात करोड तेहेतीस लाख साठ हजार तीनशे तीन आणि बासष्ट पैसे मात्र) २८/०१/२०२० रोजीसप्रमाणे	१. रु. १,४६,००,०००/- (रुपये एक कोटी सेहेचाळीस लाख फक्त) (रा. कि.) २. रु. १४,६०,०००/- (रुपये चौदा लाख साठ हजार फक्त) (राखीव किंमतीच्या १०%) ३. रु. १,००,०००.०० (बोली वाढीची रक्कम)	०८/१२/२०२६ दु. ४.०० वा.	२८/११/२०२६ स. ११.०० ते सायं. ५.०० वा.	०७/१२/२०२६ दु. ४.०० वा.

ई-लिलाव ''जेथे आहे तेथे'' आणि ''जसे आहे तसे'' या तत्त्वावर आयोजित करण्यात येत आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया आमच्या बँकेच्या वेबसाईट: https://www.deutschebank.co.in/en/auction-notices.html या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि नियम ९(१) च्या अनुसार कर्जदार आणि हमीदार यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी ई-लिलावाच्या दिनांकापूर्वी वर नमूद केलेली रक्कम अद्ययावत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह प्रदान करावी, अन्यथा मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि काही शिल्लक थकबाकी असल्यास ती व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १८.११.२०२६

डायना नाडर, प्राधिकृत अधिकारी - डॉईश बँक एजी
ईमेल : diana.nadar@db.com, संपर्क क्रमांक: ९८२००६६६१३, ९६१९८८७७०७, ९१५२७७०६०७, ९